

Højslev Boligselskab

Referat af organisationsbestyrelsesmøde

Mandag den 7. marts 2022 kl. 10.00

Blomstervej 2, Højslev Skive.

Dagsorden:

1	Godkendelse af referat	2
2	Bestyrelsen.....	2
2.1	Orientering om overgang til Domea.dk – lukket punkt	2
2.2	Introduktion til iPads til bestyrelsen	2
2.3	75 års jubilæum	2
3	Nybyggeri	2
3.1	Status på byggeri	2
3.2	Økonomi – Østerrisvej.....	3
4	Mødeplanlægning	3
5	Eventuelt	3

Deltagere fra bestyrelsen:

Svend Aage Madsen, formand

Per Mark, næstformand

Elna Helsted

Kristian Lauge Jensen

Lars Larsen

Else Jeppesen

Anna Lykke

Øvrige deltagere:

Kundechef Mikki Fransen, Administrationen

Driftsleder Lars Kjeldgaard, Administrationen **Referent**

Formand Svend Aage Madsen bød velkommen til mødet.

Servicecenter Bolig Nord, den 14. marts 2022

1 Godkendelse af referat

Administrationen har ikke modtaget kommentarer eller indsigelser til referat af møde den 25. november 2021.

Det indstilles, at referatet godkendes og underskrives.

Referat:

Bestyrelsen godkendte og underskrev referat uden anmærkninger

2 Bestyrelsen

2.1 Orientering om overgang til Domea.dk – lukket punkt

Orientering gives på mødet.

Referat som lukket punkt :

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

2.2 Introduktion til iPads til bestyrelsen

Orientering gives på mødet og der findes dato for introduktion til iPads.

Det indstilles, at bestyrelsen finder dato for introduktion til brug af iPads for bestyrelsen.

Referat:

Driftsleder Lars Kjeldgaard Jensen udleverede iPads til bestyrelsen og gennemgik de respektive funktioner og betjening.

2.3 75 års jubilæum

Orientering gives på mødet.

Referat:

**Bestyrelsen besluttede at holde 75-års jubilæum d. 19-08-2022.
Der aftales ved næste møde endelig program.**

3 Nybyggeri

3.1 Status på byggeri

Orientering gives på mødet.

Referat:

**Der var styringsdialogmøde den 15. februar hvor bl.a. Højslev Boligselskabs 2 projekter på Jens Hansens Vej og Stadion Alle blev drøftet.
Jens Hansens Vej.**

Desværre så blev planprocessen stoppet da grundsælger af Jens Hansens Vej over for kommunen havde signaleret at et grundsalg måske ikke blev til noget. Efterfølgende har Lars Knudsgaard haft fat i kommunen og planprocessen skulle være genoptaget. Som det ser ud nu, så er det mest sandsynlige, at vi sender skema A ind efter sommerferien 2022.

Stadion Alle`.

Kommunen meddelte at de ville vende tilbage når de internt er afklaret om de ønsker en udvidelse af plejehjemmet. Vi afventer kommunens tilbagemelding.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.2 Økonomi – Østerrisvej

Orientering gives på mødet.

Referat:

Kundechef Mikki Frandsen orienterede bestyrelsen, at Peter Hjort Domea Byg er godt i gang med korrespondance med arkitekter og ingeniør ang. Udbedring af zink facadebeklædning og øvrige registrerede fejl og mangler.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

4 Mødeplanlægning

Det indstilles, at bestyrelsen fastlægger møder for perioden til og med næste ordinære repræsentantskabsmøde.

Referat:

Næste møde er onsdag D. 13-04-2022 kl. 09:30

5 Eventuelt

Referat:

Bestyrelsen orienterede, at min boligservice app ikke kan finde adresserne til Højslev Boligselskab, Driftsleder Lars Kjeldgaard Jensen fejlmelder til Service Desk.

Bestyrelse medlem orienterede om at der var blæst nogle taghætter af på Østerrisvej 36, Driftsleder Lars Kjeldgaard Jensen følger op på sagen.

Formand Svend Aage Madsen konstaterede at dagsorden var udtømt og takkede for et godt og konstruktivt møde.

Domea.dk – Servicecenter Bolig Nord, den 14. marts 2022
Trine Bomholt/Lars Kjeldgaard

Referatet godkendt på bestyrelsesmøde den _____

Formandens underskrift